

	<b>ADMINISTRACION PUBLICA MUNICIPAL 2024-2027.</b> FORMATO : 17_FIV-f	RELACION DE BIENES INMUEBLES al 30 de junio 2025.	
UNIDAD ADMINISTRATIVA: <b>SINDICATURA</b>		HOJA 1 DE 8	

N° PROGRESIVO	Descripción del bien	Ubicacion	Contenido del expediente respectivo	Documento que acredite la propiedad	Registro público de la propiedad	Superficie del predio	MEDIDAS	LINDEROS	TIPO PREDIO	Valor del inmueble			Uso actual que se le da al bien inmueble
										Fiscal	Comercial	Contable	
1	PLAZA CENTRAL PLAZA PRIMER CONGRESO DE ANAHUAC	COL. CENTRO, AV. VICENTE GRO, AV. ALEMAN, AV. ALEMA		SIN DOCUMENTOS		4,112.00 M2					0.00		PLAZA CIVICA
2	PARQUES PARQUE DE EDUCACION VIAL MARGARITA MAZA DE JUAREZ	AV. INSURGENTES AL NORTE DE LA CIUDAD		NO HAY DOCUMENTOS		9,060.00 M2					0.00		PARQUE DE EDUCACION VIAL
3	BODEGA DEL ALMACEN GRAL. Y OFICINAS OPD CHILPANCINGO	AV DEL PARQUE NACIONAL COL. CIUDAD INDUSTRIAL		SIN DOCUMENTOS GOB.EDO		5,103.00 M2					1,071,630.00		BLOQUERA
4	CLINICA MEDICA DISPLACIAS	AV. BENITO JUAREZ ESQ. C/ AV. NICOLAS CATALAN		NOTIFICACION NO. 002082 DE FECHA: 12/07/2006 H.AYUNT.		339.00 M2					0.00		CENTRO DE SALUD (S.S.A.)

**ELABORO**

LIC. AMBROCIO CUENCA BARRAGAN  
 DIRECCION DE CONTROL PATRIMONIAL



ADMINISTRACION PUBLICA MUNICIPAL 2024-2027.

FORMATO : 17\_FIV-f

RELACION DE BIENES INMUEBLES  
al 30 de junio 2025.



UNIDAD ADMINISTRATIVA: **SINDICATURA**

HOJA 2 DE 8

N° PROGRESIVO	Descripción del bien	Ubicacion	Contenido del expediente respectivo	Documento que acredite la propiedad	Registro público de la propiedad	Superficie del predio	MEDIDAS	LINDEROS	TIPO PREDIO	Valor del inmueble			Uso actual que se le da al bien inmueble
										Fiscal	Comercial	Contable	
5	PANTEON MUNICIPAL CENTRAL	AL OESTE CALLE AYUTLA S/N, COL. VISTA HERMOSA		SIN DOCUMENTOS GOB.EDO.		40,135.00 M2					12,642,525.00	0	PANTEON
6	PANTEON MUNICIPAL NUEVO	AL NORTE DE LA CIUDAD		NO HAY DOCUMENTOS GOB.EDO.		5,14-31 HECTAREAS					5,914,565.00		PANTEON NUEVO
7	EDIFICIOS DE OFICINAS ADMINISTRATIVAS CASINO DEL ESTUDIANTE	AV. VICENTE GRO. COL. CENTRO		NOTIFICACION NO. 2380 Y NO. 2796 CATASTRAL GOB.EDO.		949.00 M2					0.00		OFICINAS DEL SINDICATO, LOCALES Y ARTESANALES
8	EDIFICIOS DE OFICINAS ADMINISTRATIVAS SERVICIOS PUBLICOS	COL. MARISCAL GALENA		PLANO DE SUBDIVISION AUTORIZADO Y CERT. CON		1,619.08 M2					644,758.00		OFICINA DE LA SEC. DE SERVICIOS PUBLICOS

**ELABORO**

LIC. AMBROCIO CUENCA BARRAGAN  
DIRECCION DE CONTROL PATRIMONIAL

	<b>ADMINISTRACION PUBLICA MUNICIPAL 2024-2027.</b> FORMATO : 17_FIV-f	RELACION DE BIENES INMUEBLES al 30 de junio 2025.	
UNIDAD ADMINISTRATIVA: <b>SINDICATURA</b>		HOJA 3 DE 8	

N° PROGRESIVO	Descripción del bien	Ubicacion	Contenido del expediente respectivo	Documento que acredite la propiedad	Registro público de la propiedad	Superficie del predio	MEDIDAS	LINDEROS	TIPO PREDIO	Valor del inmueble			Uso actual que se le da al bien inmueble
										Fiscal	Comercial	Contable	
9	EDIFICIOS DE OFICINAS ADMINISTRATIVAS CASA DE LOS PRESIDENTES	C. MARGARITA VIGURI, C. SOFIA TENA Y CERRADA EUSEB		ESCRITURA NO. 2526 GOB.EDO.		799.81 M2					0.00		OFICINAS DEL H. AYUNTAMIENTO
10	EDIFICIOS DE OFICINAS ADMINISTRATIVAS H. CUERPO DE BOMBEROS	C. MOISES GUEVARA S/N CUAUTEMOC NORTE		PLANO DE DESLINDE CATASTRAL GOB.EDO.		152.75 M2					0.00		PARTE DE ZOOCHILPAN
11	EDIFICIOS DE OFICINAS ADMINISTRATIVAS POLICIA PREVENTIVA MUNICIPAL	LIBRAMIENTO A TIXTLA COL. ALIANZA POPULAR		NOTIFICACION NO. 2410 CATASTRAL Y DELINDE CATASTRAL		11,608.7568 M2					0.00		CUARTEL DE POLICIA MUNICIPAL
12	EDIFICIOS DE OFICINAS ADMINISTRATIVAS CAPACH	CALLE FRANCISCO JAVIER MINA, BARRIO DE SAN ANTONIO		ESCRITURA NO. 6147		547.49 M2					0.00		EXOFICINA DE CAPACH

**ELABORO**

\_\_\_\_\_  
 LIC. AMBROCIO CUENCA BARRAGAN  
 DIRECCION DE CONTROL PATRIMONIAL

	<b>ADMINISTRACION PUBLICA MUNICIPAL 2024-2027.</b> FORMATO : 17_FIV-f	RELACION DE BIENES INMUEBLES al 30 de junio 2025.	
UNIDAD ADMINISTRATIVA: <b>SINDICATURA</b>		HOJA 4 DE 8	

N° PROGRESIVO	Descripción del bien	Ubicacion	Contenido del expediente respectivo	Documento que acredite la propiedad	Registro público de la propiedad	Superficie del predio	MEDIDAS	LINDEROS	TIPO PREDIO	Valor del inmueble			Uso actual que se le da al bien inmueble
										Fiscal	Comercial	Contable	
13	MERCADOS BALTAZAR R. LEYVA MANCILLA	AL NORTE DE LA CIUDAD, AV. INSURGENTES		PERIODICO OFICIAL DEL EDO. DE GRO. NO. 34 H. AYUNT.		20,507.00 M2					21,823,640.00		INSTALACIONES DEL MERCADO BALTAZAR R. LEYVA MAN.
14	MERCADOS SAN FRANCISCO	AV. JUAN RUIZ DE ALARCON BARRIO DE SAN FRANCISCO		COPIA DE ESCRITURA UNA NOTIFICACION NO. 03363 GOB.EDO.		1,802.00 M2					0.00		MERCADO DE SAN FRANCISCO
15	MERCADOS LOS ANGELES	C/LOS ANGELES,CAGUSTIN RAMIREZ ESQ. ALLENDE Y ALDA		EQUIPAMIENTO URBANO DE LA COLONIA		1,000.00 M2					1,711,679.00		MERCADO DE LOS ANGELES
16	EDIFICIOS DE OFICINAS ADMINISTRATIVAS AYUNTAMIENTO MUNICIPAL	VALERIO TRUJANO 6, COL. CENTRO		NO HAY DOCUMENTACION		1,280.00 M2					0.00		H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL

**ELABORO**

\_\_\_\_\_  
 LIC. AMBROCIO CUENCA BARRAGAN  
 DIRECCION DE CONTROL PATRIMONIAL

	<b>ADMINISTRACION PUBLICA MUNICIPAL 2024-2027.</b> FORMATO : 17_FIV-f	RELACION DE BIENES INMUEBLES al 30 de junio 2025.	
UNIDAD ADMINISTRATIVA: <b>SINDICATURA</b>		HOJA 5 DE 8	

N° PROGRESIVO	Descripción del bien	Ubicacion	Contenido del expediente respectivo	Documento que acredite la propiedad	Registro público de la propiedad	Superficie del predio	MEDIDAS	LINDEROS	TIPO PREDIO	Valor del inmueble			Usos actual que se le da al bien inmueble
										Fiscal	Comercial	Contable	
17	EDIFICIOS DE OFICINAS ADMINISTRATIVAS AYUNTAMIENTO MUNICIPAL	VALERIO TRUJANO 6, COL. CENTRO		NO HAY DOCUMENTACION		1,280.00 M2					0.00		H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL
18	PLAZA DE TOROS BELIZARIO ARTEAGA	AL ESTE ENTRE LAS CALLES HEROINAS DEL SUR Y TULIPA		COPIA DE ESCRITURA DE FECHA: 06/02/1939 GOB.EDO.		4,8540 HECTAREAS					0.00		INSTALACIONES DE LA FERIA DE SAN MATEO NAVIDAD
19	EDIFICIOS DE OFICINAS ADMINISTRATIVAS RASTRO MUNICIPAL	AL NOROESTE DE LA CIUDAD C/ESQ. CON LLANO GRANDE		NO HAY DOCUMENTACION GOB.EDO.		9,882.25 M2					0.00		H. AYUNTAMIENTO
20	TIRADEROS DE BASURA	AL SUR DE LA CIUDAD DENOMIDADO HUELLIZOQUITIPAN		ESCRITURA 1726 H.AYUNT.		5.01-68 HECTAREAS					5,769,320.00		BASURERO MUNICIPAL

**ELABORO**

\_\_\_\_\_  
 LIC. AMBROCIO CUENCA BARRAGAN  
 DIRECCION DE CONTROL PATRIMONIAL

	<b>ADMINISTRACION PUBLICA MUNICIPAL 2024-2027.</b> FORMATO : 17_FIV-f	RELACION DE BIENES INMUEBLES al 30 de junio 2025.	
UNIDAD ADMINISTRATIVA: <b>SINDICATURA</b>		HOJA 6 DE 8	

N° PROGRESIVO	Descripción del bien	Ubicacion	Contenido del expediente respectivo	Documento que acredite la propiedad	Registro público de la propiedad	Superficie del predio	MEDIDAS	LINDEROS	TIPO PREDIO	Valor del inmueble			Uso actual que se le da al bien inmueble
										Fiscal	Comercial	Contable	
21	UNIDAD DEPORTIVA MUNICIPAL	AL SUR DE LA CIUDAD DEM. HUITZICATZIN		ESCRITURA 1640, DEL 15/11/1994, INSCRITO C/ NO. FOLIO		43,000.00 M2					0.00		CANCHAS DEPORTIVAS
22	PARQUES VIGURI (TUNELES)	AV. ALVAREZ HASTA LA C/PROL. IGNACIO RAMIREZ		NO HAY DOCUMENTACION		3,197.82 M2					0.00		PLAZOLETA DE LA COL. TEMIXCO 1
23	PARQUES PLAZUELA TEQUICORRAL	ENTRE LAS AV. IGNACIO RAMIREZ Y JUAN RUIZ DE ALARC		NO HAY DOCUMENTACION		727.12 M2					0.00		PLAZOLETA DE TEQUICORRAL
24	PARQUES SAN MATEO	CALLE 16 DE SEPTIEMBRE BARRIO DE SAN MATEO		NO HAY DOCUMENTACION		3,112.11 M2					0.00		PLAZOLETA DE SAN MATEO

**ELABORO**

\_\_\_\_\_  
 LIC. AMBROCIO CUENCA BARRAGAN  
 DIRECCION DE CONTROL PATRIMONIAL

	<b>ADMINISTRACION PUBLICA MUNICIPAL 2024-2027.</b> FORMATO : 17_FIV-f	RELACION DE BIENES INMUEBLES al 30 de junio 2025.	
UNIDAD ADMINISTRATIVA: <b>SINDICATURA</b>		HOJA 7 DE 8	

N° PROGRESIVO	Descripción del bien	Ubicacion	Contenido del expediente respectivo	Documento que acredite la propiedad	Registro público de la propiedad	Superficie del predio	MEDIDAS	LINDEROS	TIPO PREDIO	Valor del inmueble			Uso actual que se le da al bien inmueble
										Fiscal	Comercial	Contable	
25	PARQUES SAN ANTONIO	CALLE FRANCISCO JAVIER MINA, BARRIO DE SAN ANTONIO		NO HAY DOCUMENTACION		2,145.58 M2					0.00		PLAZOLETA DE SAN ANTONIO
26	PARQUES SAN FRANCISCO	CALLE 27 DE SEPTIEMBRE BARRIO DE SAN FRANCISCO		COPIA DE ESCRITURA NO. 3740		150.00 M2					0.00		JARDIN MUNICIPAL
27	BIBLIOTECA CENTRAL	PROL. APATZINGO BARRIO DE SAN ANTONIO		NOTIFICACION NO. 002079 GOB.EDO.		6,914.00 M2					0.00		BIBLOTECA CENTRAL PUBLICA
28	TIRADEROS DE BASURA	AL PONIENTE DE LA CIUDAD DE CHILPANCINGO		ESCRITURA 23530 H.AYUNT.		95-56-36 HECTAREAS					2,197,963.00		BALDIO

**ELABORO**

\_\_\_\_\_  
 LIC. AMBROCIO CUENCA BARRAGAN  
 DIRECCION DE CONTROL PATRIMONIAL

	<b>ADMINISTRACION PUBLICA MUNICIPAL 2024-2027.</b> FORMATO : 17_FIV-f	RELACION DE BIENES INMUEBLES al 30 de junio 2025.	
UNIDAD ADMINISTRATIVA: <b>SINDICATURA</b>		HOJA 8 DE 8	

N° PROGRESIVO	Descripción del bien	Ubicacion	Contenido del expediente respectivo	Documento que acredite la propiedad	Registro público de la propiedad	Superficie del predio	MEDIDAS	LINDEROS	TIPO PREDIO	Valor del inmueble			Uso actual que se le da al bien inmueble
										Fiscal	Comercial	Contable	
29	TERRENO PREDIO RUSTICO DENOMINADO "EL AHUACATE" EN LA CIUDAD DE CHILPANCINGO DE LOS BRAVO, GUERRERO	CAMINO DE ACCESO AL NORESTE DE LA CIUDAD		ESCRITURA PUBLICA 31231 VOLUMEN CCXXXV								4,500,000.00	
											TOTAL .....	<u>56,276,080.00</u>	

**ELABORO**

---

LIC. AMBROCIO CUENCA BARRAGAN  
 DIRECCION DE CONTROL PATRIMONIAL